



Chittagong Khulshi Club Ltd.

Adding More to life

Govt.Reg.No. CH-10511/13

বিসমিল্লাহির রহমানির রহিম

চুক্তি ভিত্তিক

তারিখঃ ০২-০৮-২০২৫

ক্লাবের বাণিজ্যিক

ইউনিটস পরিচালনার

বিশেষ বিজ্ঞপ্তি

সম্মানিত সদস্যগণ,

আনন্দের সহিত অবগতির জন্য জানাচ্ছি যে,

১। ক্লাবের নতুন ২য়, ৩য়, ৪র্থ, ইউনিট ৪ (চার) তলা বিশিষ্ট ক্লাব কমপ্লেক্স বিল্ডিংয়ের নিচ তলার ছাদ ঢালাই এবং সমস্ত ইউটিলিটির কাজ সম্পূর্ণ করা হয়েছে। পাশাপাশি ইন্টেরিয়র ডিজাইন ড্রয়িং ও বাহিরের সৌন্দর্য বর্ধন, ড্রেনেজ ব্যবস্থা সহ অন্যান্য ইউনিটস গুলোর উন্নয়ন কার্যক্রম ইঞ্জিনিয়ার এবং আর্কিটেক্ট পরিকল্পনা মোতাবেক চলমান।

উল্লেখ্য যে, পূর্বে ক্লাব কর্তৃপক্ষের প্রায়োরিটি ছিলো নতুন ক্লাব কমপ্লেক্সের নিচ তলায় বার লাইসেন্স পাওয়া সাপেক্ষে দ্রুততার সহিত বার চালু করা। কিন্তু ৫ আগস্ট ২০২৪ইং তারিখে সরকার পরিবর্তনের সাথে সাথে ক্লাবে শত-শত দুষ্টকারী ঢুকে আগুন, ভাংচুর, লুটপাট চালিয়ে ক্লাবের সমস্ত মালামাল নিয়ে যায় এবং ক্লাব বড় ধরনের ক্ষয়ক্ষতি সম্মুখীন হয়।

যাইহোক, বর্তমান অন্তর্বর্তীকালীন সরকারের সময়ে বার লাইসেন্স পাওয়া যাবে না বন্ধ রাখা হয়েছে। নির্বাচিত সরকার আসা এবং সিদ্ধান্ত নেওয়া পর্যন্ত অপেক্ষা করতে হবে বিষয়টি সময়ের ব্যাপার।

এই জন্যে ক্লাব কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত মোতাবেক দ্রুততার সহিত সদস্যদের সুযোগ সুবিধা চালু করার জন্য বর্তমান নতুন ক্লাব কমপ্লেক্সের নিচতলায় মাল্টি কুইজিন রেস্তুরেন্ট এবং সুইস এন্ড বেকারি শোরুম শুরু করা হবে। পরবর্তিতে নির্বাচিত সরকার আসলে বার লাইসেন্স পাওয়ার সাথে সাথে নিচতলা থেকে রেস্তুরেন্ট ২য় তলায় স্থানান্তরিত করা হইবে।

২) সম্মানিত সকল সদস্যদের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ক্লাবের সদস্যদের সুযোগ সুবিধা চালু করার জন্য ক্লাব কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত মোতাবেক ক্লাবের যতগুলো বাণিজ্যিক ইউনিটস ধাপে ধাপে ফুল ফার্নিশড এবং ফুল Set-up করা হবে। উক্ত বাণিজ্যিক ইউনিটস গুলো আলাদা আলাদা ভাবে কমপক্ষে ৫ (পাঁচ) বছরের অভিজ্ঞতা সম্পূর্ণ ক্লাব সদস্যদের মধ্যে ব্যক্তি বা তার প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ক্লাব কর্তৃপক্ষের সাথে আলোচনার ভিত্তিতে ক্লাবের By Laws অনুযায়ী শর্ত সাপেক্ষে এবং অগ্রীম ডিপোজিট এর মাধ্যমে ৩০০ টাকার স্ট্যাম্প পরিচালনা চুক্তি দেওয়া হইবে।

৩) সম্মানিত ক্লাবের আগ্রহী সদস্যগণ, ক্লাব কর্তৃপক্ষের এডমিন এন্ড কালেকশন বিভাগে যোগাযোগ করে ক্লাবের নির্ধারিত সম্মতি ফর্ম সংগ্রহ করে আবেদন করিতে পারিবেন।

৪) রেস্তুরেন্ট এবং সুইটস এন্ড বেকারি, পার্কিং, সারাউন্ডিং সহ এরিয়ার নিম্নোক্ত বিবরণ:

১) মাল্টি কুইজিন রেস্তুরেন্ট ফ্লোর এরিয়ার পরিমাণ ৫৬৪৪.৩৫ বর্গফুট

২) রিসিপশন সাথে মেসার লবি কমন ব্যবহার এরিয়ার পরিমাণ ১১৩০ বর্গফুট

৩) মাল্টি কুইজিন কিচেন এরিয়ার পরিমাণ ১২৯০ বর্গফুট

৪) স্টোর রুম এয়ার পরিমাণ ৬০৪.৭৫ বর্গফুট

৫) সুইটস এন্ড বেকারি শোরুম এরিয়ার পরিমাণ ২৬৬.৫ বর্গফুট

৬) সুইটস এন্ড বেকারি ফ্যান্টারি পরিমাণ ৮০০ বর্গফুট

৭) জেনারেটর রুম এরিয়ার পরিমাণ ২১৫.২৫ বর্গফুট

৮) জেনারেটর বড় ১টি

৯) স্টাফ কোয়ার্টার পরিমাণ ৬২০.৫ বর্গফুট

১০) স্টাফ বাথরুম সামনের এরিয়ার পরিমাণ ৪৬৬ বর্গফুট

১১) রেস্তুরেন্ট/বারের উত্তর সাইট সারাউন্ডিং এরিয়ার পরিমাণ ৫০৭০.৭৫



Chittagong Khulshi Club Ltd.

Adding More to life

Govt.Reg.No. CH-10511/13

- ১২) অভ্যন্তরীণ রোড পশ্চিম সাইট এরিয়ার পরিমাণ ২০২১ বর্গফুট
- ১৩) পার্কিং এরিয়ার পরিমাণ ১৩,৩৩৮ বর্গফুট
- ১৪) এবাদতখানা এরিয়ার পরিমাণ ২০০ বর্গফুট
- ১৫) ড্রাইভার এবং স্টাফ বাথরুম এরিয়ার পরিমাণ = ১,০০০ বর্গফুট
- ১৬) গার্ড রুম এরিয়ার পরিমাণ ১০০ বর্গফুট
- ১৭) মেইন গেইট বাহির সাইট এরিয়ার পরিমাণ ৫৯০ বর্গফুট
- মোট ৩৩,৩৫৭.১ বর্গফুট

১৮) কার্ড রুম উইথ কিচেন এরিয়ার পরিমাণ ২৪০০ বর্গফুট

৫। আরো উল্লেখ্য যে, নিম্নোক্ত বানিজ্যিক ইউনিটস গুলির উন্নয়ন কার্যক্রম হাতে নেওয়া হয়েছে এবং ধাপে ধাপে রেডি করার কাজ ইন্জিনিয়ার এবং আর্কিটেক্ট পরিকল্পনা অনুযায়ী ফুল ফার্নিশড এবং ওয়েল Set-up চলমান:

- ১) সুইমিং পুল, ৬০' ফুট লম্বা ৩০ ফুট প্রস্থ। ১৮০০ বর্গফুট Approx. (সারাউন্ডিং ব্যতীত)
- ২) স্টিম বাথ, ২০০ বর্গফুট approx. (সারাউন্ডিং ব্যতীত)
- ৩) জাকুজি, ২০০ বর্গফুট approx. (সারাউন্ডিং ব্যতীত)
- ৪) বারবিকিউ জোন সুইমিংপুল এরিয়ার সাথে লাগোয়া ১০০০ বর্গফুট approx (সারাউন্ডিং ব্যতীত)
- ৫) জিম ২০০০ বর্গফুট (approx.)
- ৬) বার ৩০০০ বর্গফুট (approx)
- ৭) টার্ন কোর্ট ১০০' ফিট লম্বা ৬০' ফিট চওড়া ৬০০০ বর্গফুট approx. (সারাউন্ডিং ব্যতীত)
- ৮) সেলুন, সাথে স্পা সেন্টার ১৫০০ বর্গফুট approx
- ৯) একোমোডেশন, (রুম) ২০ থেকে ২২টি সাথে রিসিপশন এবং লবি এবং সার্ভিস এরিয়া সহ ১২ থেকে ১৫ হাজার বর্গফুট approx
- ১০) মুকার রুম সারাউন্ডিং সহ ৭০০ বর্গফুট approx (পার টেবিল)
- ১১) পুল রুম সারাউন্ডিং সহ ৬০০ বর্গফুট approx (পার টেবিল)
- ১২) পোকোর রুম ৪০০ বর্গফুট approx (পার টেবিল)
- ১৩) চিলড্রেন প্লে জোন এরিয়ার পরিমাণ ৫০০ বর্গফুট approx

১৪) শহীদ মিনার

"আপনার ক্লাব ভিজিট করুন"

"উন্নয়নে সহযোগিতা করুন"

"বকেয়া পরিশোধ করুন"

"৩০ সেপ্টেম্বর ২০২৫ সাল পর্যন্ত প্লিজ"

ধন্যবাদান্তে,

এডমিন এন্ড কালেকশন ডিপার্টমেন্ট

চিটাগং খুলশী ক্লাব লিমিটেড

যোগাযোগঃ ০১৯৮৮ ৮৯৬৯০৬, ০১৯৭০ ৮৯৬৯০৫

জরুরিঃ ০১৭৬৫ ২২২ ৪৪৪,

www.ckclbd.com